

Эксперт: Дедкова Анастасия Александровна  
 Телефон: +7 (926) 113-48-62  
 e-mail: 89261134862@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223616

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ДОЛГОПРУДНЫЙ, ЗЕЛЁНАЯ УЛИЦА, 1

**Сдается помещение свободного назначения  
 700 000 рублей**

Помещение свободного назначения в Московская область, Долгопрудный Зеленая ул., 1 (700 м).  
 Предлагается для аренды все 4 этажа (есть возможность аренды по частям, от 30 м2). 1430 р/м2 в месяц.

Отличная транспортная доступность. 2 км от МКАД, Метро Физтех 10 минут на транспорте, до аэропорта Шереметьево 12 км, до остановок общественного транспорта 800 метров.

Коммунальные платежи: электричество оплачивается по счетчику.

1 этаж - 68,20 м

2 этаж - 205,8 м

3 этаж - 292,6 м

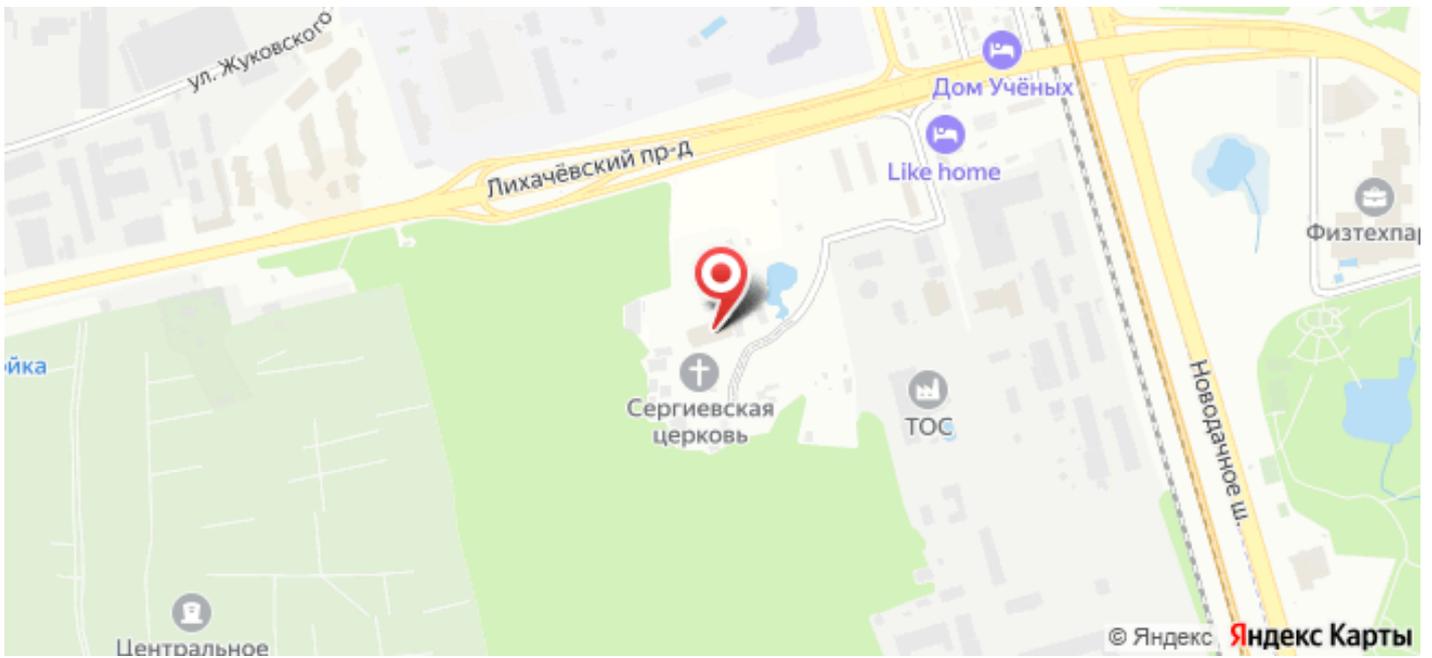
4 этаж - 115,6 м

Оперативный показ.

Возможное  
назначение

магазин, мастерская, стоматология, офис, гипермаркет, детский магазин, зоомагазин, интернет магазин, малое производство, производство, склад, супермаркет, торговая площадь, торговля, торговое, торговый комплекс, торговый центр

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Новодачная	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	6 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Электрическая мощность	50 кВт
Этажей	4	Витринные окна	Да
Высота потолков	3 м.	Отопление	Автономное
Общая площадь	700 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Местное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-12-11 12:42:00



Лот 223616



Лот 223616



Лот 223616

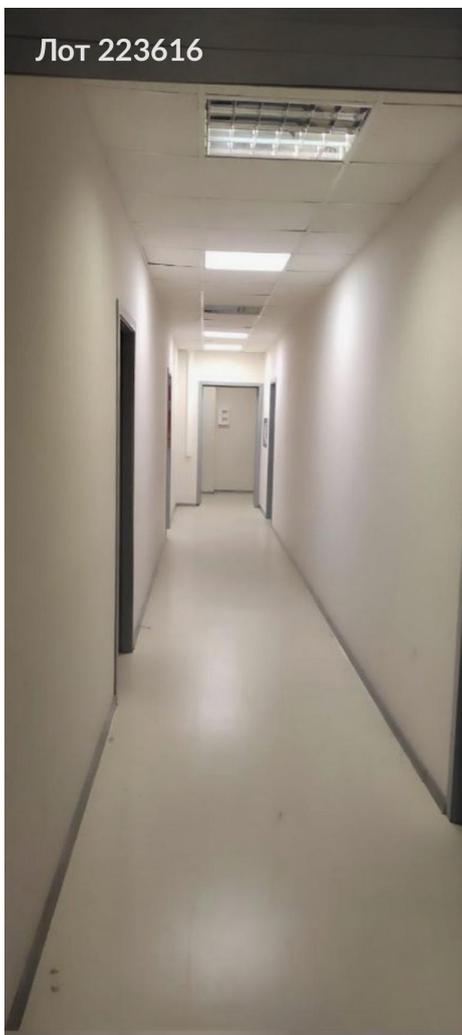


Лот 223616





Лот 223616



Лот 223616



Лот 223616



Лот 223616



Лот 236

